



## Protokoll höstårsmöte 2018

18 oktober 2018 kl 19:00 Limhamn Folkes hus

### § 1 Mötets öppnande

Ordförande Hans Nilsson hälsar alla välkomna och förklarar mötet öppnat.

### § 2 Fastställande av dagordning

Då §17 och 19 var tomma i kallelsen så flyttades §18-22 och blir istället § 17-20. Frågor och mötets avslutning byter plats och mötets avslutning blir § 19 och frågor § 20. Stämman godkänner dagordningen och de flyttade paragraferna.

### § 3 Fastställa röstlängd

Fastställande av röstlängd – röstberättigade 51 st. Enligt röstlängden var 51st röstberättigade närvarande vid denna punkt på dagordningen men ytterligare två tillkom under mötets gång. Totalt var 64 kolonister närvarande, (se bilaga 1).

### § 4 Val av ordförande att leda mötet

Årsmötet väljer Hans Nilsson (stuga 100) som ordförande att leda mötet.

### § 5 Val av protokollförare

Årsmötet väljer Marie Stjernfeldt (stuga 45) som protokollförare.

### § 6 Val av 2 justerare tillika rösträknare

Årsmötet väljer Jens Nordberg (stuga 178) och Britt-Marie Husberg (stuga 181) som justerare tillika rösträknare.

### § 7 Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Stämman godkänner att kallelsen till årsmötet skett i behörig ordning.

### § 8 Information om utfall/prognos 2018

Lars Elmgren, ekonomiansvarig, redovisade en ekonomisk rapport om utfall fram till höstmötet och prognos för resterande av 2018, (se bilaga 2).

Under året har vi bl.a. köpt in en ny diskmaskin till föreningshuset då den gamla gått sönder. Vi har köpt in en gräsklippare för underhåll av gemensamma gräsmattor. En ny avloppspump har fått köpas in då en av de befintliga gått i sönder. Halva Linnaeuspromenaden har fått nytt grus. Vi har under året haft kulturkvällar, midsommarfirande och loppisar. 101 stugor har fått Wifi-antennerna fram till höstmötet. Stämman godkänner den ekonomiska rapporten.

1



### § 9 Fastställa aktiviteter/budget 2019

Lars Elmgren gick igenom aktiviteter och budget inför 2019, (se bilaga 3). 2019 har Mossängen hand om midsommar och kulturkvällar därav är budgeten mindre då vi inte har intäkter på dessa 2019.

Arrendet ökar 2019 med 60 000 kr vilket innebär att kolonister beräknas få en höjning med ca 200-300 kr under 2019.

2019 firar föreningen 70 år, detta kommer firas.

Under 2019 kommer Linnaeuspromenadens sista del att få grus, lekplatsen kommer att få mer belysning och plantering och ett utegym är tänkt att införskaffas. Stämman godkände aktiviteter/budget för 2019.

### § 10 Fastställa arvoden till förtroendevalda

Styrelsen har inget nytt krav utan fortsatt 3 prisbasbelopp per år. Stämman godkände arvodesfördelning enligt det vi haft tidigare.

### § 11 Fastställa ordningsföreskrifter

Styrelsen hade förslag till ändringar och förtydligande om ordningsföreskrifter, dock hade det i dagarna kommit in ett papper från Fastighetskontoret om kommande ändringar, Hans Nilsson gick igenom dessa. Peter Hultberg Kruise informerade om att vi kan få vite om vi inte följer kommunens ordningsföreskrifter. När beslut är fattat av kommunen lägger vi upp det på vår hemsida.

Frågor uppkom från kolonister om varför pappret har skickats ut?

Det har skickats ut till alla koloniföreningar i Malmö, troligtvis för att någon förening inte skött sig.

Vilka punkter kan vi som förening själva bestämma över?

Malmö stad/Fastighetskontoret är ägare av marken och vår huvudman och de och har rätt att besluta om bestämmelser som exempelvis ordningsregler och skötsel av området och då har vi inget att säga till om.

En kolonist påpekade om att formuleringen om pooler är lite vilseledande i ordningsföreskrifterna.

Förslag framkom om att skippa denna paragraf om ordningsföreskrifter nu och istället omarbeta den till vårmötet när vi har fått kommunens beslut så att våra samstämmar med deras, då vi ändå måste följa deras regler.

Lars Elmgren informerade att vårmöte blir den 28 mars och då hinner vi ta beslut på de nya reglerna innan säsongen börjar.

Stämman beslutade att bordlägga skrifterna till vårmötet.





**§ 12 Beslut om ändrade/nya avgifter**

Förslag från styrelsen, att överföring i samband med försäljning ska höjas från 1250 kr till 1750 kr

Stämman beslutade att godkänna att överföringsavgift blir 1750 kr

Förslag från styrelsen, att köp av nycklar till molok och vinterbom ska höjas från 300 kr till 400 kr

Stämman beslutade att godkänna prisökning på nycklar från 300 kr till 400 kr/st.

Dygnshyra (kl: 12-12) av Föreningshuset kommer 2019 att höjas från 1100 kr till 1400 kr. Detta är ett styrelsebeslut som tagits så detta är mer av information till kolonister.

**§ 13 Val av kassör på 2 år**

Stämman valde Lars Elmgren (stuga 110) på 2 år

**§ 14 Val av 2**

Stämman valde Peter Hultberg Kruise (stuga 265) på 2 år

Stämman valde Annica Lindh (stuga 95) på 1 år

**§ 15 Val av 2 suppleanter – 1 år**

Stämman valde Ewa Gawell (stuga 57) på 1 år

Stämman valde Jan Petersson (stuga 276) på 1 år

**§ 16 Val av 1 revisor på 2 år och 2 suppleanter på 1 år**

Revisor, stämman valde omval på Jan Engman (stuga 142) på 2 år

Revisorsuppleant, stämman valde omval på Lars Hellfalk (stuga 123) på 1 år

Revisorsuppleant, stämman valde Louise Ewaldh (stuga 164) på 1 år.

**§ 17 Val av valberedning – 3 ledamöter varav en ordförande**

Stämman valde Gunilla Nordström (stuga 73) och

Britt-Marie Husberg (stuga 181).

Gunilla Nordström blir ordförande i valberedningen.

Sista platsen vakant då inget annat intresse fanns.

**§ 18 Inlämnade motioner (inlämnas skriftligt senast 17 september)**

Inga motioner har inkommit i tid.

**§ 19 Mötets avslutning**

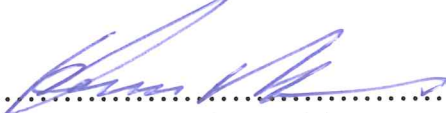
Ordförande tackar Stefan Alm (ej närvarande) för sitt jobb som suppleant.

Ordförande tackar Jens Nordberg som avgår efter 25 år i föreningen.

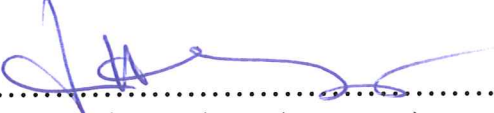


Nästa årsmöte (vårmeetet) är den 28 mars på Limhamn Folkets hus.  
Ordförande tackar alla medlemmar och avslutar årsmötet.

  
..... Vid protokollet  
Marie Stjernfeldt (sekreterare)

  
..... Justeras  
Hans Nilsson (ordförande)

  
..... Justeras  
Jens Nordberg (Justerare)

  
..... Justeras  
Britt-Marie Husberg (Justerare)



## § 20 Frågor

### Frågor och lite övrig info

#### Motionstid

Ordförande berättade om motionstid, motioner måste in och behandlas så att styrelsen kan skicka kommentarer tillsammans med kallelse till årsmöte.

Frågan som kom in försent var om fri parkering. Då Elinelunds/Mossängens parkering har stor bredd blir detta svår, då kan vissa kolonister behöva gå väldigt långt, därav att vi har kösystem istället. Man får en plats när man flyttar in och står sedan i kö för bättre placering.

#### Fråga från kolonist Parkeringsplatser. Hur går fördelningen till?

Hans Nilsson informerar att fördelningen går efter kösystem, köpedatum reglerar datum. Köper man stuga idag får man parkering direkt bakom ladan. Målsättning att få inom de två närmsta hagarna från sin stuga. Man står i kö för att komma närmare hela tiden tills man kommit inom de två närmsta hagarna. Den som köper koloni och har handikappkort går före i kön. Parkeringsarna vid Systerbrunnsvägen kommer på sikt att tas bort och flyttas och tanken är att dessa ska få på gästparkeringen men ändring har inte beslutats av kommunen än.

#### Fråga från kolonist. Kan vi inte ha fria nycklar?

Vid fria nycklar skulle trafiken öka och vi vill inte ha massiv körning av trafik utan en begränsad biltrafik in i området. Styrelsen vädjar också om att hålla max 10 km i timmen.

#### Förslag från kolonist om grind uppe vid slutet av området.

När trädgårdsavfallet töms så ska de slippa fler grindar.

#### Lite information

Vattenförbrukningen var väldigt hög.

2018 gick det åt 34 000 kubikmeter vatten, vilket är 10 000 kubik mer än förra året.

Nästa år har Mossängen hand om loppisen.

Jubileum, nästa år är det 70 års jubileum, reservera första lördagen i augusti, mer info kommer.

Affären har haft drygt 500 utlåningar av nycklar under säsongen.

Vid lån av nycklar glöm inte att låsa grinden på en gång så att ingen annan kör in och fastnar, det har hänt vid några tillfällen.





### Systerbrunnsvägen 40 km/h

Styrelsen har påtalat för kommunen att det borde vara 30 km/h, även dagisen har klagat men kommunen har ännu inte ändrat skyltningen där.

### Råttfällor

Kommunen tecknade avtal med Nomore, och ställde ut ett 70 tal matstationer med gift. Kommunen sa upp beslutet och ingen ny mat har fyllts på, det blir dyrt om föreningen ska ta över. Styrelsen har beslutat att inte ta kostnaden för att fylla på matstationerna utan att det får ligga i enskild kolonist hemförsäkring. Hemförsäkring på stugor täcker oftast bekämpning av skadedjur.

### Höjd på träd

Höjden på träden gäller på tomterna, övriga träd är kommunens mark och då är det inte samma regler. Styrelsen har meddelat kommunen om att de bör beskäras.

### Besiktning av tomter

2018 har vi inte haft besiktning, utan vi får sannolikt ta upp det 2019 och då kommer vi även att ha kommunens nya ändringar som vi måste följa. Kolonister får själva ombesörja att höjderna på träd och buskar följs.

### Belysning i gångarna

Vi har förtätat gångarna från Elinelundsvägen. Vi avvaktar belysningen i snedgången som går från Linnaeuspromenaden västerut beroende på om det blir gång- och cykelbana utanför området där det ska byggas eller ej. Ytterligare belysning på lekplatsen kommer.

### Problem med kaniner?

Ring gatukontorets kundtjänst 34 10 00, kommuner har skyddsjägare på andra områden.

För de som är nya kolonister kommer vi att ha ett möte innan säsongen startar till våren. Alla nya kolonister kommer att få en kallelse.

*Handwritten signatures and initials in blue ink.*