



Protokoll årsmöte höst 2020

22 oktober 2020 kl 19:00 i Hylle Park – Mötesplatsen (Elinelundsvägen 55 D).

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande Hans Nilsson hälsar alla välkomna och förklarar mötet öppnat.

§ 2 Fastställande av dagordning

Stämman godkänner dagordningen.

§ 3 Fastställande av röstlängd

Enligt röstlängden är 37 stycken röstberättigade närvarande vid denna punkt samt 1 (fullmakt). Totalt var 37 st kolonister närvarande, (se bilaga 1).

§ 4 Val av ordförande att leda mötet

Årsmötet väljer Hans Nilsson (stuga 100) som ordförande att leda mötet.

§ 5 Val av protokollförare

Årsmötet väljer Louise Ewaldh (stuga 164) som protokollförare.

§ 6 Val av 2 justerare tillika rösträknare

Som justerare tillika rösträknare väljer stämman Jens Norberg (stuga 178) och Matts Ramtorp (stuga 18).

§ 7 Fråga om kallelse skett i behörig ordning

Stämman godkänner att kallelsen till årsmötet skett i behörig ordning.

§ 8 Verksamhetsberättelse, RR och BR

Stämman godkänner verksamhetsberättelsen.

§ 9 Fastställa RR

Stämman fastställer resultaträkningen.

§ 10 Fastställa BR

Stämman fastställer balansräkningen.

§ 11 Revisionsberättelse

Revisorerna tillstyrker att stämman fastställer räkenskaperna för 2019.



§ 12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beviljar ansvarsfrihet för styrelsen.

§ 13 Beslut om året resultat enl. fastställt BR

Stämman fastställer årets resultat enl. fastställt BR och förs till konto 2014 -Underhåll och försköningsfond.

§ 14 Fastställa ordningsföreskrifter – tekniska ändringar

Se bilaga 3

Hastighetsbegränsning till 7 km ej godkänd.

Staket på 120 cm, ingen ändring.

Övriga punkter fastställdes.

§ 15 Inlämnade motioner

1. Laddning av el.hybridbilar

- ELMO möte har avhållits där frågan har väckts. Under utredning. Diskussion kommer att föras med Malmö Stad. Kommer tas upp på ett årsmöte och röstas för eller emot. Är det relevant att bilda arbetsgrupper gällande detta? Enligt Hans så är det redan grupp bildat med Mossängens styrelse. Förslaget bordläggs, kommer presenteras på nästa stämma. Stämman godkänner.

2. Hastighetsnedsättning på Linneuspromenaden

- Stämman godkänner de åtgärder som har vidtagits.

3. Missvisande ordval

- Ändringen godkänns av stämman.

4. Bordlagd motion trädhöjder/ordningsregler

- Stämman godkänner förslaget.

5. Nya motioner

- Bilaga 2, Blomkrukor på Elinelundsvägen. Begränsad tid på parkering. Styrelsen har haft möte med fastighetskontoret. Fullt möjligt att sätta ut fartgupp. Kommer att upphandlas 16 st farthinder och läggas i gångarna. Delar på kostnaden med Mossängen. Kommer på plats efter vattenavstängningen. Motionen avslås, stämman godkänner.
- Bilaga 3 Gällande trädens höjd. Helene Dressler, Motionen samt styrelsens förslag faller pga tidigare beslut enligt Matts motion.
- Bilaga 3 Gällande trädens höjd. Jill och Anders Borglin. Motionen dras tillbaka pga beslut i punkt 4.
- Bilaga 4 Ny avgift för vatten till pool. Förslag läggs fram gällande en solidarisk höjning av vatten. Stämman godkänner motionen.



§ 16 Fastställa investeringsplaner, prognos 2020 och budget 2021.

Bilaga 1. Stämman godkänner budgeten för 2021.

§ 17 Fastställa arvoden till förtroendevalda. Ändring övriga avgifter.

Styrelsen lägger ett yrkande för att höja arvodet med ett halvt prisbasbelopp, 23 650 kr.

Stämman godkänner höjningen.

§ 18 Val av Kassör – vartannat år

Lars Elmgren- Omval 2 år - Godkänt

§ 19 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman valde till ordinarie styrelseledamöter

Hans Nilsson (stuga 100)

Annica Lindh (stuga 95)

Peter Hultberg (stuga 265) – Omval 2 år - Godkänt

Anders Prahl (stuga 86) – Omval 1 år - Godkänt

Stämman valde till styrelsesuppleanter

Birgitta Tugel (stuga 20) -Nyval 1 år - Godkänt

Yvonne Lundell (stuga 88)- Nyval 1 år - Godkänt

Per Engström (Stuga 234)- Nyval 1 år - Godkänt

§ 20 Val av revisorer och suppleanter till dessa

Stämman valde till revisor

Lars Joel Eriksson (stuga 76)

Lars Hellfalk (stuga 123) – Omval 2 år - Godkänt

Stämman valde Ewa Gawell (stuga 57) som revisorssuppleant - omval 1 år - Godkänt

Stämman valde Petra Johansson (stuga 233) som revisorssuppleant – Omval 1 år - Godkänt

§ 21 Val av valberedning på 1 år

Stämman valde Matts Ramtorp (stuga 18) , Silvana Kjaer (stuga 240) och Peter Hansson (stuga 40). Matts Ramtorp blir ordförande i valberedningen. Omval föreslås och godkänns.

§ 22 Mötets avslutande

Ordförande tackar alla medlemmar och avslutar årsmötet



§ 23 Information nya regler bygglov mm.

Peter Hultberg informerar.

Byggnadsnämnden har tagit över ansvaret. Gå efter områdesbestämmelserna. Plan- och bygglagen gäller. Ny ägare kan inte göra något på sin tomt utan att tomten revideras.

Bygganmälan måste göras även om det inte är bygglovspliktigt. En kort berättelse över vad du vill göra på din tomt, el vvs, friggebod, byta fönster. Måste ha grannarnas medgivande, påskrift.

Besiktningar görs vid försäljningar av kolonier. Gamla bygglov gäller. Men söker man ett nytt bygglov så regleras det efter dagens regler.

Vid protokollét

.....
Louise Ewaldh
Sekreterare

.....
Hans Nilsson
Ordförande

.....
Jens Norberg
Justeringsman

.....
Matts Ramtøp
Justeringsman